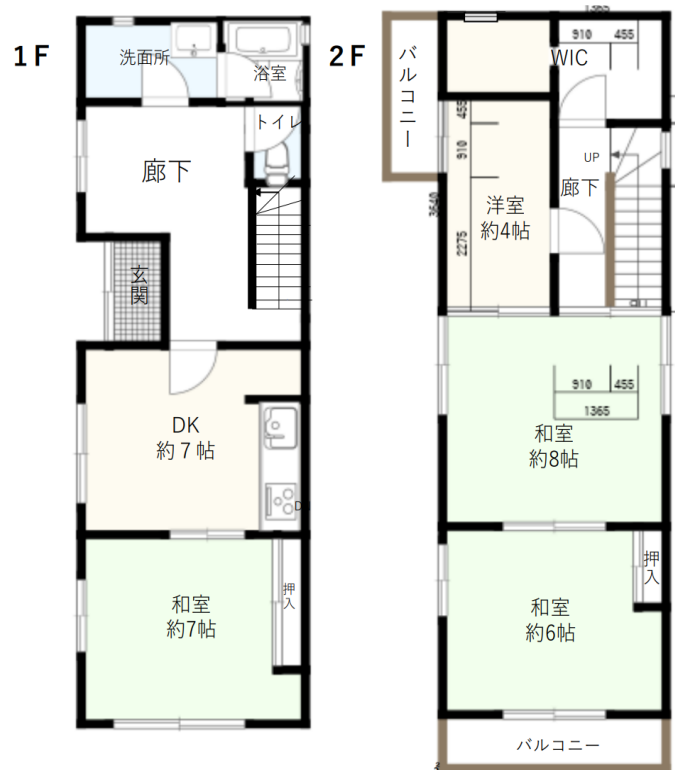


中古戸建て	価格	1,390 万円	交通	近鉄南大阪線 古市 駅 バス 16分	所在	大阪府羽曳野市羽曳が丘西3丁目

【羽曳が丘西3丁目中古戸建】



古市駅まで 徒歩約16分
(バス停まで徒歩約1分)

◆土地面積：102.66㎡
(約31.05坪)

◆平成5年 建築

建物面積：92.74㎡
(約28.05坪)

◆間取り 4DK

◆R5年4月リフォーム済み

- ・キッチングリル新調
- ・給湯器新調
- ・トイレ新調
- ・外周フェンス

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。

※仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。

土地	権利	所有権	
	借地料		借地期間
	土地面積	[公簿] 102.66 ㎡ (約 31.05 坪)	
建物	セットバック		
	その他		
	他私道負担面積		
制	地目	宅地	
	接面道路1	公道	接道間口1 : 5m
	道路幅員	6.17m	道路種別 : 市道
限	構造	木造 瓦葺 2階建	
	1F	㎡	2F : ㎡
	3F	㎡	その他 : ㎡
施	合計	92.74 ㎡ (約 28.05 坪)	
	(内車庫面積)	(内地下室面積) :	
	建築年月日	平成 5 年 月	
引	増改築	年 月	
	間取り	4DK	
	建ぺい率	50 %	
備	容積率	100 %	
	用途地域	1種低層	
	地域・地区	法22条区域	
考	都市計画区域	市街化区域	
	高度地区		
	その他	壁面後退有り 1M	
引	水道	市営	ガス：都市G
	汚水	公共下水	雑排水：公共下水
	駐車スペース	無	
引	現況	空家	
	引渡	即時	
備			



株式会社PRIZ

☎ 072-128-0233 携帯 080-6183-4925

〒584-0086 大阪府富田林市津々山台1-1-3-213

✉ wakita.priz@gmail.com

大阪府知事(1)第63664号

(公社)全日本不動産協会会員

(公社)不動産保証協会会員

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

担当者	脇田
取引態様	一般媒介
広告	チラシ可/ネット不可